

REGIONE PIEMONTE BU23 06/06/2024

Citta' metropolitana di Torino

**"RETE STRADALE EX ANAS EX S.S. 590. COSTRUZIONE MURI CONTRORIVA A SOSTEGNO DI TRATTI VARI PER CIRCA 5.000 METRI". Determinazione d'esproprio finale (Prat. N.T.U. 60/2007).**

Documento allegato

ATTO N. DD 3002

DEL 20/05/2024

Rep. di struttura DD-RA2 N. 20

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

**OGGETTO:** "RETE STRADALE EX ANAS EX S.S. 590. COSTRUZIONE MURI CONTRORIVA A SOSTEGNO DI TRATTI VARI PER CIRCA 5.000 METRI". DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI. Pratica NTU 60/2007. PROGETTO N. 2006/247742. CUP J93D08000150003.

Viste :

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1355-53483/2008 del 18/11/2008 di approvazione del progetto definitivo dell'opera denominata "*RETE STRADALE EX ANAS EX S.S. 590. COSTRUZIONE MURI CONTRORIVA A SOSTEGNO DI TRATTI VARI PER CIRCA 5.000 METRI*" e con la quale è stata dichiarata altresì la pubblica utilità;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 303-38583/2009 del 27/10/2009 e i Decreti del Sindaco Metropolitano n. 598-39844/2015 del 29/12/2015 e n. 527-34317/2016 del 21/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo e di conferma, nel quadro economico, della somma di € 13.682,71 per l'acquisizione delle aree ;
- l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali e dei relativi beni immobili da espropriare depositato agli atti;
- la documentazione procedurale di valutazione e conseguente Relazione di stima definitiva delle indennità di esproprio, predisposta dall'Ufficio Espropri in data 20/02/2024 e depositata agli atti, da cui risulta che è stata definita la stima delle indennità di esproprio, pari ad € 8.244,15, tenendo in considerazione che l'importo da erogare agli aventi diritto è suscettibile di variazione in funzione della tipologia del terreno espropriato ed anche dello status del proprietario del fondo, non conosciuto al momento dell'occupazione d'urgenza delle aree, ma identificabile a seguito della ricezione dell'accettazione dell'indennità offerta da parte degli espropriati;
- la propria Determinazione n. 70-8195 del 12/12/2023, con la quale, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato prorogato il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità al 31/12/2024;

Ritenuta pertanto la necessità di approvare la sopra citata Relazione di stima (100), al fine di formalizzare agli aventi diritto l'importo dell'indennità definitiva e, in conseguenza dell'accettazione dell'indennità offerta ovvero della segnalazione di eventuali modifiche soggettive od oggettive da parte dei soggetti espropriati, procedere con successivi specifici provvedimenti alla conclusione della procedura espropriativa;

Dato atto che la spesa di € 8.244,15, per il pagamento delle indennità di esproprio da erogare in favore degli aventi diritto, trova copertura finanziaria sull'impegno n. 2015/1471369 di cui al Decreto del Sindaco

Metropolitano n. 598-39844/2015 del 29/12/2015 sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 2 - Spese in Conto Capitale - Residui Passivi 2015 - Capitolo 80209 del Bilancio di Previsione anno 2024 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 04.5 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 Residui Passivi 2015 - finanziamento regionale;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 56 de 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati;
- con Decreto Sindacale n. 9 del 18/01/2024 è stato approvato il Peg finanziario 2024-2026;
- la presente Determinazione rientra nell'obiettivo PEG n. 11939: % di pratiche espropriative arretrate concluse nell'anno;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile dei Servizi Finanziari e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

## **DETERMINA**

1) di approvare la documentazione procedurale di valutazione e conseguente Relazione di stima definitiva delle indennità di esproprio relativa ai lavori denominati "*RETE STRADALE EX ANAS EX S.S. 590. COSTRUZIONE MURI CONTRORIVA A SOSTEGNO DI TRATTI VARI PER CIRCA 5.000 METRI*" predisposta dall'Ufficio Espropri in data 20/02/2024, depositata agli atti;

2) di dare atto che la somma di € 8.244,15, definita dalla Relazione di stima per il pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto, trova copertura finanziaria sull'impegno n. 2015/1471369, di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 598-39844/2015 del 29/12/2015 sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 2 - Spese in Conto Capitale - Residui Passivi 2015 - Capitolo 80209 del Bilancio di Previsione anno 2024 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 04.5 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 Residui Passivi 2015 - Finanziamento Regionale;

3) di dare atto che la cessione volontaria degli immobili comporta, ai sensi degli artt. 40 e 45 del D.P.R. 8/6/2001, n.327 e s.m.i., soltanto per le aree agricole, le seguenti maggiorazioni:

- al proprietario non coltivatore sarà operato un aumento del 50% dell'indennità;
- al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale verrà corrisposta un'indennità riferita al valore agricolo della coltura effettivamente praticata nel fondo oggetto di acquisizione;
- ai fittavoli, mezzadri o compartecipanti, ove sussistano le condizioni previste dagli artt. 37 e 42 del D.P.R. n. 327 del 8/6/2001, spetta un'indennità pari al valore agricolo medio;

4) di autorizzare l'Ufficio Espropri alla trasmissione, nelle forme previste dalla normativa vigente, del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio da parte degli aventi diritto e dell'estratto della presente Determinazione;

5) di dare atto che gli espropriandi potranno comunicare la loro intenzione di accettare l'indennità proposta, entro trenta giorni dalla notifica del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio di cui al punto 4), oltre all'estratto del presente provvedimento;

6) di dare atto che, in caso di silenzio, trascorsi i trenta giorni per le accettazioni di cui al punto 4), le indennità si intendono non accettate e, con specifico provvedimento, il saldo 100% verrà versato presso il MEF, Dipartimento Provinciale, Servizio deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti;

7) di autorizzare l'Ufficio Espropri, a seguito della ricezione del modello di autocertificazione di cui al punto 4), alla predisposizione del conseguente provvedimento di liquidazione delle indennità spettanti agli aventi diritto;

8) di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata ex articolo 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana all'indirizzo web [www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it) e, previa trasmissione telematica, all'Albo Pretorio del Comune di Castagneto Po;

9) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell'articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n.1199/1971;

10) di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.

Torino, 20/05/2024

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E  
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)  
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

